GEMEINDEAMT WARTH

Warth, 20.04.2022

# PROTOKOLL ZUR 13. SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG

## AM 20.04.2022 UM 19.30 UHR IM GEMEINDESAAL

**Vorsitz:** Bgm. STROLZ Stefan

**Anwesende:** BICKEL Harald
WEISSENBACH Christoph
PFEFFERKORN Carolin
MOLL Marcel
DREXEL Carmen
MARINELLI Patrik
WALCH Simon (Ersatz)

SCHWARZMANN Stephan zur Behandlung des Rechnungsabschlusses

**Entschuldigt:** STROLZ Markus
HUBER Florian
WEISSENBACH Sebastian (Ersatz)

**Nicht entschuldigt:** --

**Zuhörer:** keine

***TAGESORDNUNG***

1. Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 24.02.2022
3. Skilifte Schröcken – Änderung des Flächenwidmungsplanes GP 404/2 Teilfläche – Entwurfsbeschluss
4. Beschlussfassung Rechnungsabschluss 2021 mit Bericht der Rechnungsprüfer und Entlastung der kassaführenden Personen
5. Berichte
6. Allfälliges

### 1. Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit

Bgm. Stefan Strolz begrüßt die Gemeindevertreter und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

**2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 24.02.2022**
Das Protokoll wurde der Gemeindevertretung vorab zugesandt. Das Protokoll wird von der Gemeindevertretung einstimmig genehmigt.

**3. Skilifte Schröcken – Änderung des Flächenwidmungsplanes GP 404/2 Teilfläche – Entwurfsbeschluss**
Die Skilifte Schröcken haben zur Absicherung der bestehenden Nutzung um Umwidmung der Parkplatz- und Wegflächen auf Gst. 404/2 im Ausmaß von 2.773 m2 angesucht.

Das Ansuchen und der Lageplan werden der Gemeindevertretung zur Kenntnis gebracht.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig den Entwurf zur Änderung des Flächenwidmungsplanes zur Umwidmung für die als Freifläche landwirtschaftsgebiet gewidmete Teilfläche des GSt. 404/2 GB Warth im Ausmaß von 2.773 m² nach Maßgabe der beiliegenden Plandarstellung des Büro FALCH sowie nachfolgender Tabelle

***von Freifläche Landwirtschaftsgebiet***
***in Freifläche Sondergebiet – Erschließungs- und Manipulationsfläche inkl. Befristung und Folgewidmung FL***

| *Tfl. / Gp* | *Grundeigentümer* | *Umwidmung / Änderung* | |
|---|---|---|---|
| | | *von* | *in* |
| | | ***KG Warth*** | |
| Gp 404/2* 2.773 m² | Interessentschaftsalpe Körb (div. Eigentümer)** | **„Freifläche Landwirtschaftsgebiet"** gem. § 18 Abs. 3 RPG ldgF. | **„Freifläche Sondergebiet – Erschließungs- und Manipulationsfläche"** gem. § 18 Abs. 4 inkl. Befristung und Folgewidmung FL gem. § 12 Abs. 4 RPG ldgF. |

* Teilfläche

Der beschlossene Entwurf der Änderung des Flächenwidmungsplanes wird während einem Monat innerhalb der Amtsstunden im Gemeindeamt zur allgemeinen Einsicht aufgelegt. Während der Auflagefrist kann jeder Gemeindebürger oder Eigentümer von Grundstücken, auf die sich der Flächenwidmungsplan bezieht, zum Entwurf schriftlich oder mündlich Änderungsvorschläge erstatten.

**4. Beschlussfassung Rechnungsabschluss 2021 mit Bericht der Rechnungsprüfer und Entlastung der kassaführenden Personen**
Gemeindekassier Stephan Schwarzmann berichtet über den Rechnungsabschluss 2021. Er gibt Erklärungen und einen Überblick der verschiedenen Haushalte (Ergebnisrechnung, Finanzierungsrechnung und Vermögenshaushalt). Die Ergebnisrechnung schließt um ca. € 220.000,00 besser ab als laut Voranschlag. Dies ist u.a. darauf zurückzuführen, dass die Einnahmen aus Steuern, Gebühren und Abgaben aufgrund von Corona sehr niedrig budgetiert wurden. Diese waren dann aber schlussendlich ca. € 250.000,00 höher als budgetiert. Weiters wurden verschiedene Projekte nicht umgesetzt (z. B. € 40.000,00 Wanderweg) oder auch Personalkostenersparnis im Tourismusbüro von ca. € 33.000,00, da eine Stelle in der Kooperation nicht mehr nachbesetzt wurde.

Die Finanzierungsrechnung schließt um € 90.000,00 besser ab. Die größten Abweichungen dazu sind

- Mehreinnahmen Gebühren/Abgaben von ca. € 220.000,00
- Minderausgaben im Bereich Tourismus (Werbung) – Zuführung an die Rücklage

- Abwicklung des Projektes Biberkopf weiterhin offen
- Zahlung der Gemeinde Steeg für ARA-Sanierung erst 2022 (€ 200.000,00)
- Sennerei Förderabwicklung Leader offen (€ 110.000,00)
- Covid-Förderung des Landes € 93.000,00

Die Voranschlagsabweichungen (Ergebnis- und Finanzierungsrechnung) sind im Rechnungsabschluss auf den Seiten 231-252 im Detail dargestellt.

Anschließend erfolgt der Bericht der Kassaprüfer durch die Vorsitzende Carolin Pfefferkorn.

Die Gemeindevertretung beschließt einstimmig den Rechnungsabschluss 2021 sowie die Entlastung der kassaführenden Personen.

| Gesamthaushalt (inklusive interne Vergütungen) | Ergebnishaushalt | Finanzierungshaushalt |
|---|---|---|
| Erträge / Einzahlungen (Summe operative und investive Gebarung) | 2.816.128,12 | 3.258.243,45 |
| Aufwendungen / Auszahlungen (Summe operative und investive Gebarung) | 2.745.589,13 | 3.411.028,64 |
| **(SA0) Nettoergebnis / (SA3) Nettofinanzierungssaldo** | **70.538,99** | **-152.785,19** |
| | | |
| Entnahme von Haushaltsrücklagen / Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit | 243.212,66 | 404.956,26 |
| Zuweisung von Haushaltsrücklagen / Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit | 111.014,16 | 499.435,02 |
| **(SA00) Nettoergebnis nach Haushaltsrückl. / (SA5) Geldfluss aus der voranschlagswirks. Geb.** | **202.737,49** | **-247.263,95** |
| (SA6) Geldfluss aus der nicht voranschlagswirksamen Gebarung | | 117.973,72 |
| **(SA7) Veränderung an Liquiden Mitteln** | | **-129.290,23** |

Vermögenshaushalt

| Aktiva | | Passiva | |
|---|---|---|---|
| (A) Langfristiges Vermögen | 17.019.540,10 | (C) Nettovermögen | 4.755.392,57 |
| (B) Kurzfristiges Vermögen | 1.361.076,85 | (D) Investitionszuschüsse | 6.355.051,67 |
| | | (E + F) Fremdmittel | 7.270.172,71 |
| | | | 0,00 |
| **Summe Aktiva** | **18.380.616,95** | **Summe Passiva** | **18.380.616,95** |

## 5. Berichte des Bürgermeisters:

- Gespräch mit Spar Landesgeschäftsführer bezüglich Nahversorger
- Regio Sitzung in Alberschwende
- Verabschiedung von Bezirkshauptmann Elmar Zech
- Neuer Bezirkshauptmann Gernot Längle
- Workshop Landschaftsentwicklungskonzept
- Nachverhandlung Hotel Adler
- Stand Ukraine Flüchtlinge in Warth
- Bauvorhaben Jug um 1 Jahr verschoben
- Neuplanung Braunsberger

- **Termine:**
- 22.04.22 Jahreshauptversammlung Feuerwehr
- 19.05.22 Run auf Ferienhotels in Kitzbühel

**9. Allfälliges:**

- Anfrage betreffend Ortskanal / Glasfaser
- Anfrage betreffend Straßensanierung Fleckwald
- Anfrage betreffend Busthematik Winter im Bereich Bildegg

Sitzungsende: 20.30 Uhr

Stefan Strolz
Bürgermeister

Marcel Moll
Schriftführer