GEMEINDEAMT WARTH

Warth, 06. September 2018

PROTOKOLL ZUR 27. SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG,
DONNERSTAG, 06. SEPTEMBER 2018 UM 19.30 UHR
AUF DEM GEMEINDEAMT

Anwesende:	Stefan Strolz Christoph Weißenbach Markus Strolz Mag. Oswald Jäger Florian Huber Michael Bickel, 1. Ersatz Harald Bickel, 2. Ersatz
Entschuldigt:	Isolde Strolz Markus Roiderer Rainer Huber
Nicht entschuldigt:	Thomas Walch

1 Zuhörer

Tagesordnung:

1. Begrüßung und Feststellung der Beschlussfähigkeit
2. Genehmigung des Protokolls vom 23. Juli 2018
3. Vergabebeschlüsse
4. Beschluss Errichtung Rodelbahn mit Beleuchtung
5. Beschluss Sanierung von Bushaltestellen
6. Beschluss Anschaffung Straßenbeleuchtung zum Personalhaus Steffisalp
7. Beschluss Dorfbachquerung L 200/Bauvorhaben Arlberg Resort Biberkopf
8. Ansuchen Abstandsnachsicht Projekt Haus Guggis
9. Ansuchen Zufahrt Haus Guggis/nachträgliche Eintragung ins Grundbuch
10. Berichte
11. Allfälliges

Ad 1.)

Bgm. Stefan Strolz begrüßt die Gemeindevertreter und stellt die Beschlussfähigkeit fest. Der Bürgermeister bittet 2 weitere Punkte – Punkt 8 Ansuchen Abstandsnachsicht Projekt Haus Guggis und Punkt 9 Ansuchen Zufahrt Haus Guggis/nachträgliche Eintragung ins Grundbuch mit aufzunehmen. Die Gemeindevertretung stimmt der Aufnahme einstimmig zu.

Ad 2.)

Das Protokoll vom 23. Juli 2018 wird von der Gemeindevertretung einstimmig genehmigt.

Ad 3.)

Die Kosten für die Umlegung sämtlicher Leitungen durch das Grundstück PURE Warth belaufen sich auf brutto € 64.876,91. Einstimmiger Beschluss. In Zukunft soll darauf geachtet werden, dass neue Leitungen immer an Grundstücksgrenzen verlegt werden und nicht mitten durch.

Ad 4.)

Beschluss Errichtung Rodelbahn mit Beleuchtung bei der Dorfbahn
Die genauen Kosten sind noch nicht bekannt. Es wird einstimmig beschlossen bis maximal € 40.000,00 dafür einzuplanen.

Ad 5.)

Beschluss Sanierung von Bushaltestellen beim Hotel Adler und beim Saloberkopf
Einstimmiger Beschluss. (1 Enthaltung Grundbesitzer)

Ad 6.)

Beschluss Anschaffung Straßenbeleuchtung zum Personalhaus Steffisalp/Lechtaler Hof Garage/Haus Anita
Die Lampen kosten ca. € 10.000,00. Ideal wäre eine Erweiterung bis zum Wartherhof. Einstimmiger Beschluss.

Ad 7.)

Beschluss Dorfbachquerung L 200/Bauvorhaben Arlberg Resort Biberkopf
Es geht um die Erhaltung des fließenden Verkehrs. Der Vorschlag wäre die Bäume und den Brunnen am Dorfplatz abzutragen und den Verkehr über den Dorfplatz zu leiten. Die Frage ist was ist wenn der Biberkopf nicht baut? Wenn der Biberkopf nicht im Frühjahr 2019 baut, muss der Platz bis Ende Mai 2019 wieder in den Urzustand (laut Aufnahmegutachten, welches gemacht werden muss) gebracht werden. Sämtliche Kosten werden nicht von der Gemeinde übernommen. Vor dem Beginn der Wintersaison 2018/2019 muss der Platz wegen der Schneeräumung asphaltiert werden. Einstimmiger Beschluss.

Ad 8.)

Ansuchen Abstandsnachsicht Projekt Haus Guggis
Vom Projektbetreiber wurde bei der Gemeinde um den Abbruchbescheid altbestand Haus Guggis und Abstandsnachsicht Neubau Haus Guggis angesucht.

Für die Bewilligung zum Abbruch, wurde das Ansuchen der Bauverwaltung Lech – Warth weitergeleitet.

Bezüglich dem Ansuchen Abstandsnachsicht, Projekt Haus Guggis und Durchsicht der Planunterlagen, geht hervor, dass ein öffentliches Bistro errichtet wird.

Da dies im öffentlichen Interesse der Gemeinde Warth ist, stimmt die Gemeindevertretung mit fünf zu zwei Stimmen dem Antrag zu.

Ad 9.)

Ansuchen Zufahrt Haus Guggis/nachträgliche Eintragung ins Grundbuch
Es gibt einen im Jahre 2007 erstellten Dienstbarkeitsvertrag für ein Fahrrecht Haus Guggis, der nicht grundbücherlich eingetragen wurde. Die Gemeindevertretung stimmt der nachträglichen Eintragung ins Grundbuch einstimmig zu.

Ad 10.)

26.07.2018 Gespräch Sommertourismus mit Skilifte Warth

29.07.2018 Schützenfest in Steeg

13.08.2018 Treffen mit ORF Steiermark für die Sendung „Klingendes Österreich“

21.08.2018 Wanderung Bürgermeister Hinterwald

22.08.2018 Gespräch Raumplanung in Bregenz

24.08.2018 Aufsichtsratssitzung Tourismus im Wartherhof

28.08.2018 Verabschiedung Mitarbeiterin Andrea Fritz Bauverwaltung Lech

03.09.2018 Gespräch mit Planer Christian Albrecht bzgl. Bauvorhaben Kilian Albrecht

04.09.2018 Tannberggespräch mit den Vorständen Lech und Schröcken

Ad 11.)

- Wanderwege: Wie schaut es mit dem Dorfrundweg aus? Die genaue Trasse ist noch nicht geklärt. Vielleicht kann im Zuge des Rodelbahnbaues was gemacht werden.

- Dorfplatz ist im Sommer Campingplatz

- Aktvierung Seebachsee

Sitzungsende: 21.30 Uhr

…… ……

Bgm. Stefan Strolz Mag. Oswald Jäger
(Schriftführer)