



GEMEINDEAMT WARTH

Warth, 27.04.2026

## **PROTOKOLL ZUR 9. SITZUNG DER GEMEINDEVERTRETUNG AM 22.04.2026 UM 19.30 UHR IM GEMEINDEAMT WARTH**

- Vorsitz:** Bürgermeister STROLZ Stefan
- Anwesende:** Vizebürgermeister BICKEL Harald  
WEISSENBACH Christoph  
ROIDERER Markus  
STROLZ Markus  
Mag. JÄGER Oswald  
WALCH Simon  
DREXEL Carmen (Ersatz für Pfefferkorn Carolin)  
WEISSENBACH Sebastian (Ersatz für Moll Marcel)
- Zum Tagesordnungspunkt 3: Helmut Simma (Finanzverwaltung  
Hinterwald)
- Schriftführer:** ULSESS Dominik
- Entschuldigt:** PFEFFERKORN Carolin  
MOLL Marcel
- Nicht entschuldigt:** --
- Zuhörer:** 1

### **TAGESORDNUNG**

- 1. Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**
- 2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 04.03.2026**
- 3. Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2025 mit Bericht der Rechnungsprüfer**
- 4. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag der Wildbach- und Lawinerverbauung auf Genehmigung einer Kostenerhöhung zum Flächenwirtschaftlichen Projekt 2017 – Erweiterung 2026**
- 5. Berichte**
- 6. Allfälliges**

### **1. Begrüßung und Feststellung der ordnungsgemäßen Ladung und Beschlussfähigkeit**

Bürgermeister Stefan Strolz begrüßt die Gemeindevertreter:innen und stellt die ordnungsgemäße Ladung und Beschlussfähigkeit fest.

### **2. Genehmigung des Protokolls der Sitzung vom 04.03.2025**

Die Niederschrift wurde allen Gemeindevertretungsmitgliedern vorab zur Sitzung übermittelt. Das vorliegende Protokoll wird **einstimmig** genehmigt.

### **3. Beschlussfassung über den Rechnungsabschluss 2025 mit Bericht der Rechnungsprüfer**

Zum Rechnungsabschluss begrüßt der Bürgermeister Helmut Simma von der Finanzverwaltung Hinterwald.

Die Ergebnisrechnung (Nettoergebnis ohne Rücklagen) konnte mit einem Überschuss von € 480.833,08 entgegen dem Voranschlag positiver abgeschlossen werden (+ € 133.333,08).

Die Finanzierungsrechnung schließt um € 333.256,98 besser als veranschlagt ab und ist mit € 174.456,98 positiv (Voranschlag - € 158.800,00).

Der Schuldenstand per 31.12.2025 beträgt € 6.581.273,38. Dies entspricht einer Pro-Kopf-Verschuldung von € 33.577,93 (bei 196 Einwohnern) – Vorjahr € 33.948,64.

Im Jahr 2025 wurde ein Darlehen für die Sanierung der Hemmentobelquellen in Höhe von € 300.000,00 aufgenommen. An Tilgungen wurden 2025 € 351.773,43 getätigt.

Der Grundkauf Heinzl in Höhe von € 523.000,00 konnte zur Gänze aus liquiden Mitteln finanziert werden.

Die Gemeindeabgaben entwickelten sich äußerst positiv. Der Rückgang bei der Grundsteuer B ist damit zu erklären, dass im Vorjahr Nachzahlungen in Höhe von ca. € 70.000,00 enthalten waren, da das Finanzamt ausstehende Einheitswertbescheide verspätet übermittelt hatte. Bei der Gästetaxe waren im Vorjahr 13 Monate (Dezember 2023 – Dezember 2024) enthalten. Ohne diesen Einmaleffekt entwickelte sich auch diese positiv. Steigerungen gab es auch bei der Kommunalsteuer und vor allem bei den Tourismusbeiträgen. Aufgrund einer Gesetzesänderung wird die Zweitwohnungsabgabe nun im Nachhinein eingehoben, weshalb hier im Vorjahr keine Einnahmen zu verzeichnen waren.

Die Voranschlagsabweichungen (Ergebnis- und Finanzierungsrechnung) über € 5.000,00 sind im Rechnungsabschluss im Detail dargestellt und nachvollziehbar.

Abschließend erfolgt der Bericht der Kassaprüfer durch Sebastian Weißenbach.

Die Gemeindevertretung beschließt **einstimmig** den Rechnungsabschluss 2025 in der vorliegenden Form sowie die Entlastung der kassaführenden Personen.

#### Gesamthaushalt (inklusive interne Vergütungen)

Erträge / Einzahlungen (Summe operative und investive Gebarung)  
Aufwendungen / Auszahlungen (Summe operative und investive Gebarung)  
(SA0) Nettoergebnis / (SA3) Nettofinanzierungssaldo

Ergebnishaushalt	Finanzierungshaushalt
4.535.531,66	4.654.484,98
4.054.698,58	4.428.341,58
<b>480.833,08</b>	<b>226.143,40</b>

Entnahme von Haushaltsrücklagen / Einzahlungen aus der Finanzierungstätigkeit  
Zuweisung von Haushaltsrücklagen / Auszahlungen aus der Finanzierungstätigkeit  
(SA00) Nettoergebnis nach Haushaltsrückl. / (SA5) Geldfluss aus der voranschlagswirks. Geb.  
(SA6) Geldfluss aus der nicht voranschlagswirksamen Gebarung  
(SA7) Veränderung an liquiden Mitteln

0,00	300.087,01
0,00	351.773,43
<b>480.833,08</b>	<b>174.456,98</b>
	-29.482,84
	<b>144.974,14</b>

#### Vermögenshaushalt

Aktiva		Passiva	
(A) Langfristiges Vermögen	17.563.867,19	(C) Nettovermögen	5.185.979,10
(B) Kurzfristiges Vermögen	739.375,50	(D) Investitionszuschüsse	6.311.869,36
		(E + F) Fremdmittel	6.805.394,23
			0,00
<b>Summe Aktiva</b>	<b>18.303.242,69</b>	<b>Summe Passiva</b>	<b>18.303.242,69</b>

#### **4. Beratung und Beschlussfassung über einen Antrag der Wildbach- und Lawinerverbauung auf Genehmigung einer Kostenerhöhung zum Flächenwirtschaftlichen Projekt 2017 – Erweiterung 2026**

Das „Flächenwirtschaftliche Projekt Warth 2017“ ist ein Anschluss- bzw. Folgeprojekt an die Verbauungsprojekte Wannekopflawine und Rappenköpflawine. Die Erweiterung bezieht den Objektschutzwald „Fleckwold“ entlang der L198 mit ein.

Die Gebietsbauleitung Bregenz hat bisher im Rahmen des Projektes mit dem Finanzierungsschlüssel:

- 45% Bund
- 15% Land Vorarlberg
- 14% Land Vorarlberg als Straßenerhalter
- 20% Gemeinde Warth
- 6% Skilifte Warth GmbH & Co

und einem Gesamtprojekturnfang von € 510.000,00 umfangreiche Maßnahmen durchgeführt.

Seitens der Gebietsbauleitung wurde zur gesamtheitlichen Verbesserung der Sicherheit noch zusätzlich zu den bisherigen Ausgaben für die Fertigstellung eine Erhöhung des Projektrahmens um € 210.000,00 beantragt, wobei der Finanzierungsschlüssel gleichbleiben soll.

Die Gemeindevertretung Warth unterstützt den Antrag und beschließt **einstimmig** die Erhöhung des Projekturnfangs um die Sicherheit in der Gemeinde weiter zu gewährleisten.

#### **5. Berichte**

##### **Bericht des Bürgermeisters:**

- Lechweg Sitzung in Warth
- Besprechung bzgl. Straßen- und Belagsanierung in Schröcken
- Sitzung Alpe Körb
- Jahreshauptversammlung der Bergrettung Warth

- Bürgermeistertreffen in Au
- Bürgermeister – Skitag in Warth
- Besprechung mit Elektriker und Brandschutzbeauftragter bzgl. Schule
- Besprechung mit den Lehrerinnen aus Schröcken bzgl. der Aufteilung der Räumlichkeiten der Schule
- Tourismussitzung im Warther Hof
- Gemeinsames Essen mit der Polizei Warth und Geschäftsführer der Skilifte Warth und Skilifte Salober
- Besprechung bzgl. dem Gefahrenzonenplan mit der Wildbach
- Jahreshauptversammlung der Feuerwehr Warth
- Gemeinsames Essen der Gemeindevertretung Warth und Aufsichtsräte der Skilifte Warth
- Absage der Bewilligung für Schneegelandefahrzeuge (Moonbikes) seitens des Landes Vorarlberg – Wolf Dietmar

## 6. Allfälliges

- Die Gemeindevertretung diskutiert Projekte und Ideen für die nächsten vier Jahre. Der Fokus soll auf der nachhaltigen Entwicklung, Wohnraumschaffung und Stärkung der touristischen Infrastruktur liegen. Hierfür wird es weitere Besprechungen/Sitzungen geben, um die Einzelheiten der Vorhaben genauer zu definieren.

Sitzungsende: 22:00 Uhr



Stefan Strolz  
Bürgermeister



Dominik Ulseß  
(Schriftführer)

Angeschlagen am:
27.04.2026
Abzunehmen am:
12.05.2026

